

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 156 **din 29.04.2020**

privind: modificarea HCL 258/24.04.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul “Construire corp nou Școala Gimnazială Dan Barbilian”

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 189/01.04.2020

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 29.04.2020;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 65729/07.04.2020, al inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 65745/07.04.2020, al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere avizul comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. e), art. 5 alin. (1), lit. b), art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. b), alin.(4), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. I – Anexa la HCL 258/24.04.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Construire corp nou Școala Gimnazială Dan Barbilian”, se modifică și va avea cuprinsul prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II – Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. III – Secretarul general al municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Construire corp nou Școala Gimnazială Dan Barbilian

Prin proiect se prevede:

Construire clădire cu regim de înălțime P+2E, care va avea următoarele destinații:

- *Sală de mese pentru susținerea programului „Școală după școală”;*
- *Sală pentru materiale didactice;*
- *Sală de sport pentru desfășurarea orelor de curs cât și a competițiilor sportive;*
- *Vestiare pentru elevi, profesori, toalete și dușuri;*
- *11 săli de clasă;*
- *Sală de recreere;*
- *Racordare la rețeaua de energie electrică;*
- *Racordare la rețeaua de apă și canalizare a Municipiului Galați;*
- *Racordare la rețeaua de gaz metan din zonă.*

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: 12.140.212,16 lei cu TVA

Din care C+M: 9.801.314,67 lei cu TVA

Capacități: 11 săli de clasă, sală de sport, sală de mese, sală de recreere.

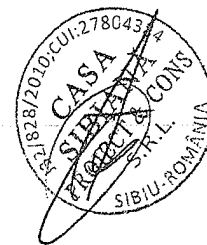
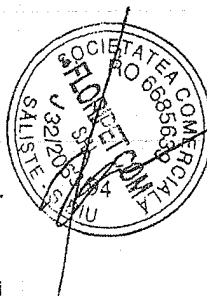
Durata de realizare a investiției: 33 luni

Sursa de finanțare: buget local /fonduri europene/împrumut

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

Proiectant general, S.C. SERVLAND S.R.L.
 Proiectant de specialitate,
 Asocieria S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L./S.C. FLORIPET COM S.R.L.



DEVIZ GENERAL
ACTUALIZAT
 al obiectivului de investiții

CONSTRUIRE CORP NOU SCOALA GIMNAZIALA "DAN BARBILIAN" GALATI
 BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI GALATI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	8,000.00	1,520.00	9,520.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	3,850.00	731.50	4,581.50
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		11,850.00	2,251.50	14,101.50
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10,150.00	1,928.50	12,078.50
	3.1.1. Studii de teren, geo, topo	5,450.00	1,035.50	6,485.50
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	4,700.00	893.00	5,593.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații, ISU	56,484.87	10,732.13	67,217.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7,060.61	1,241.52	8,402.12
3.5	Proiectare:	316,697.42	60,172.51	376,869.93
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	49,250.00	9,357.50	58,607.50
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,750.00	1,662.50	10,412.50
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11,934.00	2,267.46	14,201.46
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	230,263.42	43,750.05	274,013.47
	3.5.7. Intocmire documentație de urbanism (P.U.D.)	16,500.00	3,135.00	19,635.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	50,854.94	9,662.44	60,517.38
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	42,451.58	8,065.80	50,517.38
	3.7.2. Auditul financiar	8,403.36	1,596.64	10,000.00
3.8	Asistență tehnică	149,004.86	28,310.92	177,315.78
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	49,668.35	9,436.99	59,105.33
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	19,867.34	3,774.79	23,642.13
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	29,801.01	5,662.19	35,463.20
	3.8.2. Dirigenție de șantier	99,336.51	18,873.94	118,210.45
Total capitol 3		590,252.70	112,148.01	702,400.71
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	8,021,516.75	1,524,088.18	9,545,604.93
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	12,000.00	2,280.00	14,280.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	180,000.00	34,200.00	214,200.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotări	276,800.00	52,592.00	329,392.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		8,490,316.75	1,613,160.18	10,103,476.93
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	191,032.13	36,296.11	227,328.24
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	191,032.13	36,296.11	227,328.24
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	128,344.27	0.00	128,344.27
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,1%	8,021.52	0.00	8,021.52
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0.5%	40,107.58	0.00	40,107.58
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	80,215.17	0.00	80,215.17
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	802,151.68	152,408.82	954,560.49
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,403.36	1,596.64	10,000.00
Total capitol 5		1,129,931.44	190,301.57	1,320,233.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		10,222,350.89	1,917,861.27	12,140,212.16
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		8,236,398.88	1,564,915.79	9,801,314.67

* Definierea procentelor din deviz s-au facut cu respectarea HG 365/2010 Standard Cost.

** Structura prezentului deviz s-a facut conform HG907/2016, acesta neavand Standard de cost actualizate.

*** Structura prezentului deviz s-a actualizat conform OUG114/2018.

S.C. SERVLAND S.R.L.

Proiectant de specialitate:

Asocierea S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L./S.C. FLORIPET COM S.R.L.

Data:

21/02/2020

